

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА!

Согласно разделу VII «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.05.2011г. №354(далее Правила 354) учет объема (количества) коммунальных услуг, предоставленных потребителю в жилом или в нежилом помещении, осуществляется с использованием индивидуальных (квартирных) приборов учета.

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений. Информация о соответствии прибора учета утвержденному типу, сведения о дате первичной поверки прибора учета и об установленном для прибора учета межповерочном интервале, а также требования к условиям эксплуатации прибора учета должны быть указаны в сопроводительных документах к прибору учета.

Предлагаем собственникам жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **до 01.07.2019г.** предоставить в адрес управляющей организации копии сопроводительных документов к приборам учета холодной и горячей воды с указанием даты первичной или очередной поверки прибора.

В случае не предоставления выше указанных документов и на основании п.81 Раздела VII Правил 354 индивидуальный (квартирный) прибор учета считается вышедшим из строя. Порядок расчета платы за коммунальную услугу в случае выхода из строя соответствующего коммунального ресурса регламентируется пунктом 59 Правил 354 (в редакции ПП РФ от 26.12.2016 N1498):

Плата за коммунальную услугу, предоставленную потребителю в жилом или нежилом помещении за расчетный период, определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за период не менее 6 месяцев, а если период работы прибора учета составил меньше 6 месяцев, — то за фактический период работы прибора учета, но не менее 3 месяцев.

Управляющая организация ООО «УК «Виктория-5»