

Протокол № 1Э/2021 от 30.06.2021
внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу
Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Осипенко, д.8

Форма проведения: Заочное голосование с использованием системы ЕИАС ЖКХ

Дата проведения общего собрания / Период приема решений собственников:
с «21» июня 2021г. по «30» июня 2021г.

Место проведения общего собрания: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Осипенко, д.8, с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО (<https://dom.mosreg.ru>)

Инициатор общего собрания: ООО "УК Виктория-5" ОГРН 1095042003396 (дата присвоения 28.08.2009) ИНН 5042108196

Администратор собрания: ООО "УК Виктория-5", 141313 ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ ГОРОД СЕРГИЕВ ПОСАД УЛИЦА ГЛИНКИ д. 13, 8(496)547-74-59, mail@vik5.ru, www.vik5.ru

Место хранения протокола и решений собственников помещений: система ЕИАС ЖКХ МО, <https://dom.mosreg.ru>

В соответствии с реестром собственников на дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Осипенко, д.8, собственники владеют 10425.79 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 10425.79 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании приняли участие собственники и их представители в количестве **36** человек, владеющие **8146.10** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **78.13%** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания:

1. Использование иной информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. Инициатор: ООО "УК Виктория-5"
2. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников). Инициатор: ООО "УК Виктория-5"

3. Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы. Инициатор: ООО "УК Виктория-5"
4. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме. Инициатор: ООО "УК Виктория-5"
5. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Инициатор: ООО "УК Виктория-5"
6. Об определении мест для размещения сообщений о проведении Общего собрания. Инициатор: ООО "УК Виктория-5"
7. Об определении мест для размещения информации о решениях, принятых Общим собранием. Инициатор: ООО "УК Виктория-5"
8. Об избрании Председателя и Совета многоквартирного дома. Инициатор: ООО "УК Виктория-5"

Результаты голосования по вопросам повестки

1. По вопросу: Использование иной информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

Предложили: Использовать ЕИАС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

Проголосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8146,10	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято

2. По вопросу: Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников)

Предложили: Определить Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Виктория-5" (ИНН 5042108196, ОГРН 1095042003396) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы или иных информационных систем при

проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников)

Проголосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8111,10	99,57	35,00	0,43	0,00	0

Решение принято

3. По вопросу: Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы

Предложили: Определить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы 9 календарных дней

Проголосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8146,10	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято

4. По вопросу: Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме

Предложили: Прием администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Глинки, д. 13 3 этаж. С понедельника по пятницу с 8-30 до 17-00 при предъявлении документа, удостоверяющего личность

Проголосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8111,10	99,57	35,00	0,43	0,00	0

Решение принято

5. По вопросу: Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Предложили: Прием администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование осуществляется по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Глинки, д. 13 3 этаж. Решения принимаются с понедельника по пятницу с 8-30 до 17-00 при предъявлении документа, удостоверяющего личность

Проголосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8111,10	99,57	35,00	0,43	0,00	0

Решение принято

6. По вопросу: Об определении мест для размещения сообщений о проведении Общего собрания

Предложили: Определить следующие места размещения сообщений о проведении Общего собрания: информационные доски, расположенные у входов в подъезды, внутри подъездов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Осипенко, дом 8, а также на сайте <https://www.vik5.ru/>

Проголосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8146,10	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято

7. По вопросу: Об определении мест для размещения информации о решениях, принятых Общим собранием

Предложили: Определить следующие места размещения информации о решениях, принятых Общим собранием: информационные доски, расположенные у входов в подъезды, внутри подъездов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, город Сергиев Посад, улица Осипенко, дом 8, а также на сайте <https://www.vik5.ru/>

Проголосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8146,10	100	0,00	0	0,00	0

Решение принято

8. По вопросу: Об избрании Председателя и Совета многоквартирного дома

Предложили: Избрать Председателем многоквартирного дома Аликберова Рашида Абдулловича (квартира 112), членами Совета многоквартирного дома Чуева Евгения Олеговича (квартира №90); Шишкина Дмитрия Павловича (квартира №167); Захаревич Дмитрия Владимировича (квартира №46), Смирнова Валерия Николаевича (квартира 8), Романову Нину Николаевну (квартира 107), Мойсеенко Сергея Борисовича (квартира 118), Бизяева Виктора Сергеевича (квартира 176)

Проголосовали

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8042,30	98,73	35,00	0,43	68,80	0,84

Решение принято

Ознакомиться с приложениями к Протоколу № 1Э/2021 от 30.06.2021г.:

- реестром собственников помещений в многоквартирном доме;
 - сообщением о проведении общего собрания;
 - доверенностями или иными документами, удостоверяющими полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме;
 - документами, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;
 - решениями собственников помещений в многоквартирном доме
- можно на портале Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области, <https://dom.mosreg.ru>

В настоящем Протоколе №13/2021 от 30.06.2021
внеочередного общего собрания собственников
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, город Сергиев Посад, улица
Осипенко, д. 8 прошито и скреплено настоящей пломбой,
подпись Администратора ОСС и круглой печатью ООО
«УК «Виктория-5»

Администратор ОСС

5 (Пять) листов

/И. А. Горшкова/

М.П.

